

משרד האוצר – החשב הכללי

ועדת המכרזים הבין משרדית לנושא הפעלת שירותי הסעדה בבנייני ממשלה

מכרז פומבי מספר 08/2022 להפעלת מסעדה ומטבח מבשל

ואספקת שירותי הסעדה בקריית הממשלה נוף הגליל

הודעה מספר 1 – תשובות לשאלות מציעים

04/04/2022

1. רצ"ב תשובות לשאלות המציעים.

2. כל המסמכים הועלו לאתר מינהל הרכש הממשלתי, שכתובתו www.mr.gov.il תחת הכותרת מכרזים משרדיים.

בברכה
שמואל מנדל

מזכיר ועדת המכרזים

העתק : חברי הוועדה

| סידורי | מספר הסעיף אליו מתייחסת השאלה/הבהרה | עמוד/פרק | פירוט השאלה / בקשה להבהרה | |
|--------|---|----------|---|---|
| 1 | 5 | 60 | נבקש להבהיר כי הפוליסות שלנו הן פוליסות משולבות (צד ג', מעבידים, מוצר, אחריות מקצועית) | אין שינוי בנוסח דרישות הביטוח. נוסח משולב הכולל בתוכו את כל הביטוחים שנדרשו אינו מוכר, יחד עם זאת ניתן להציג נוסח משולב לביטוחי צד ג' וחבות המוצר כאשר גבול האחריות הכולל הינו גבול האחריות הגבוה ביותר שנקבע בביטוחים אלו – 6,000,000 ₪. |
| 2 | 9 | 9 | נבקש לאפשר לקבלן נקודת יציאה מההסכם בכל עת, בהודעה מוקדמת בת 120 ימים אשר תועבר בכתב לחברה. | אין שינוי בתנאי המכרז. המכרז דורש הודעה בכתב של 180 יום מראש. |
| 3 | 73 | 65 | נבקשם לשנות את תנאי ההצמדה כד: <ul style="list-style-type: none"> 1. נבקש להצמיד את מחירי הארוחות לפי 65% - מדד ארוחות בעבודה קוד 120420 – הצמדה על בסיס רבעוני בסוף כל רבעון + 35% - שכר מינימום ונלוות בהתאם להסכם קיבוצי בענף ההסעדה – הצמדה על בסיס חודשי. 2. נבקש לשנות את תדירות ההצמדה לרבעונית. | ההצמדה תהיה למחירי ארוחות במסעדות ובתי קפה. אולם תדירות ההצמדה תהיה חצי שנתית ב1/8 וב1/2 של כל שנה. החל מ1/2/23. ההצמדה היא למדד ארוחות במסעדות ובתי קפה התואם את הצמדת הסבסוד לעובדי המדינה בהסכם הקיבוצי. מדד זה משקף גם עליה בשכר העבודה. |
| 4 | 1.2 | 3 | נבקשם להבהיר מהי כמות הסועדים המוערכת על ידכם בתקופת ההתקשרות? האם לתמחר לפי 30%? 40%? 50% מכמות העובדים הכללית? אינפורמציה זו רלוונטית לתמחור ההצעה. | סעיף 29 מציג מידע לגבי היקף הפרויקט. אחוז הסועדים בפועל אינו ידוע מאחר שהעובדים מגיעים למבנה אחד מאתרים שונים ובחירת מקום האוכל נתון לשיקול דעת העובד. מספר הסועדים עשוי להשתנות בהתאם לרמת המחירים וטיב האוכל. הוועדה איננה מייעצת למציעים לעניין אופן התמחור. |
| 5 | כללי | כללי | בגלל שמדובר במקום שהינו בצמיחה, האם יש אפשרות לפתוח קודם את המסעדה החלבית ורק לאחר מכן את המסעדה הבשרית? | ניתן להפעיל בתקופת האיכלוס רק קפטריה חלבית בתנאי שתוגש גם ארוחה חמה ורמת השירות תהיה טובה. הספק יעבור להפעלה מלאה במועד שיקבעו מנהל הקריה ומועצת הדיירים. |
| 6 | 35 | 33 | האם המנות שבסובסידיה צריכות להיות מתוך המנות שמפורטות במכרז בעמוד 78 תחת הטבלה "פריטים בהצעת מחירים מכרז 2022/08"? או שניתן להוסיף מנות אחרות לגמרי שלא מופיעות ב-18 שח? | כאמור בסעיף 33 ניתן לכלול מנות מתוך המפורט בנספח ב והן להוסיף מנות |
| 7 | 35 | 33 | באיזה חלק של נספח ד בדיוק ניתן להוסיף מנות חדשות ולתמחר אותן? | אם מציעים מנות שאינן מופיעות בטבלה בנספח ב יש להוסיפן על דף נפרד בפורמט הצעת המחיר. הדף יוכנס למעטפת הצעת המחיר. |

| | | | | |
|---|---|--|------------|---|
| | | | | |
| לא. | האם יהיו מחירים שונים לקהל לקוחות שאינם עובדי קריית הממשלה? | | 78 | 8 |
| לאור הקושי המינהלי שצוין בהשגת האישור. ניתן להגיש במקומו לצורך המכרז תצהיר חתום בפני עורך דין כי למציע ולבעלי זיקה אליו אין הרשעות או ככל וקיימות הרשעות אזי את פירוט העבירות והקנסות בנוגע לחוקי העבודה בהתאם לדרישות הסעיף. יובהר כי המשרד שומר לעצמו את הזכות לברר מול משרד הכלכלה את נכונות ההצהרה. | לאחר שיחה עם משרד הכלכלה עלה כי משרד זה אינו נותן אישור מינהל ההסדרה בתחום זה | | 12.4.7.1.2 | 9 |

ריכוז שאלות ותשובות

| סודר | סעיף | עמוד | שאלת המציע | החלטה מוצעת |
|------|--------|------|--|---|
| 1 | 54.4 | 55 | מבוקש לאפשר לספק נקודת יציאה מההסכם וזאת בהודעה מוקדמת בת 120 ימים אשר תועבר בכתב ולא 180 יום כפי שמבוקש במכרז. | אין שינוי בהודעה מראש של 180 יום. אם המזמין יהיה ערוך לכניסת זוכה המזמין יאפשר בתיאום עם הספק יציאה מוקדמת אך מועד ההודעה נשאר בעינו. |
| 2 | 65.3.3 | 63 | 1. מבוקש למחוק את סעיף הפיצויים המוסכמים. למזמין יש מספיק בטוחות בהתאם להסכם (ערבות וכספים המוחזקים בשוטף). 2. לחילופין, מבוקש להקטין את סכומי הפיצויים באופן משמעותי ולממשם רק כאשר המזמין מבין כי מדובר בשיטה של הספק להתחמק מביצוע התחייבויותיו. | שתי הדרישות אינן מקובלות |
| 3 | 66 | 63 | מבוקש להבהיר, כי הספק אינו אחראי באופן בלעדי לאירוע כלשהו, אלא האחריות תהא על פי דין, בהתאם פקודת הנזיקין. יתרה מכך, השיפוי בגין האירוע יתבצע לאחר החלטה חלוטה הקובעת כי ישנה אחריות על פי דין של הספק לאירוע. | לא מקובל. אין שינוי בנוסח הסעיפים. |
| 4 | 2.3 | 3 | האם הסבסוד בסכום של 17.3 ₪ כולל מע"מ או לפני מע"מ? | נושא המע"מ לא רלבנטי. השובר הינו שווה ערך כסף וערכו 17.3 ₪ |
| 5 | 10.7.5 | 10 | בסעיף זה מוזכר סכום של 17 ₪. בעמוד 3 בסעיף 2.3 מוזכר סכום של 17.3 ₪. מה נכון? וכאמור – האם כולל מע"מ או לפני מע"מ? | הסכום הנכון הוא 17.3 ₪. לעניין המע"מ ראה תשובה לעיל. |
| 6 | | כללי | מבקשים שהערבות הבנקאית לביצוע תישאר כפי שקיים היום 75 א' ש"ח | לא מקובל. |